

F E L H Í V Á S

a termőföldek hasznosítási kötelezettségére

A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 5. § (1) bekezdése kötelezően előírja valamennyi termőföld használó részére a termőföld hasznosítását kötelezettségét.

A földhasználó – ha e törvény másként nem rendelkezik, választása szerint – köteles a termőföldet művelési ágának megfelelően termeléssel hasznosítani, vagy a termelés folytatása nélkül a talaj védelmi előírások betartása mellett a gyomnövények megtelepedését és terjedését megakadályozni.

Szőlőt és gyümölcsöst a művelési ágának megfelelő termeléssel kell hasznosítani.

A földhivatal az előírt hasznosítási kötelezettség betartását rendszeresen, helyszíni szemlék során ellenőrzi.

A helyszíni szemlék során ellenőrzi továbbá:

- A természetbeni állapot és az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatok egyezőségét (művelési ág változása, illetve bejelentésének elmulasztása),
- az időleges más célú hasznosítás megszüntetését,
- az időleges más célú hasznosítási engedély lejártá után az eredeti állapotba történő helyreállítást,
- a más célú hasznosítás megkezdésének előzetes bejelentését,
- a földminősítési mintatereket,
- felderíti az engedély nélküli más célú hasznosításokat, illetve ezt követően az eredeti állapotba történő helyreállítás megtörténtét,
- felméri az újrahhasznosítást igénylő területeket.

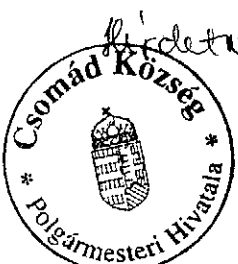
Felróható mulasztás esetén a földhivatal földvédelmi bírsággal sújtja a földhasználót, annak hiányában a termőföld tulajdonosát. Amennyiben a bírsággal érintett földrészletnek több földhasználója van, illetőleg az érintett földrészlet közös tulajdonban áll, a földvédelmi bírság a földhasználókat, illetőleg a tulajdonosokat egyetemlegesen terheli.

A bírság mértéke a termőföld ingatlan-nyilvántartás szerinti aranykorona értékének kétezerszerese, illetve minimum 10.000 Ft.

A bírságot az azt kiszabó határozat jogerőre emelkedését követő 30 napon belül kell megfizetni. A határidőre be nem fizetett földvédelmi bírság adók módjára behajtandó köztartozásnak minősül.

A fentiek alapján felhívjuk a termőföld használók és tulajdonosok figyelmét a termőföldek hasznosítási, valamint a felhívásban még felsorolt kötelezettségeknek a betartására, mely mindannyiunk közös érdeke!

Körzeti Földhivatal Vezetője



kiigazítva: 2012. 05. 24
levele: 2012. 06. 28.